

**Ставчены , Пригород - Ставчены - 1,340,000 €**

**078846888**



Брокер:	Roman T
Площадь(M2):	1,000 m2
Этаж:	
Санузел:	
Парковка:	Открытая
REMARK - cod:	R102333147

Продаётся – холодильный комплекс с доступом для фур (TIR) рядом с Кишинёвом!

Предлагается к продаже или аренде промышленный участок площадью 70 соток (7.000 м²), специально оборудованный для деятельности, связанной с холодильным хранением продукции, с полной инфраструктурой и удобным доступом для грузовых автомобилей (TIR).

Комплекс включает:

■ Здание с 7 холодильными камерами, из которых:

4 камеры хранения фруктов общей вместимостью 120 тонн

1 камера предварительного охлаждения — для быстрого охлаждения свежих продуктов

3 камеры, специализированные для хранения винограда

■ Складские помещения – 500 м²

■ Офисное здание – 120 м²

■ Собственная трансформаторная подстанция – 160 кВА

■ Все необходимые коммуникации – вода, канализация

■ Доступ для фур (TIR) – просторная площадка для маневрирования и парковки грузовиков

Объект полностью готов к эксплуатации и идеально подходит для компаний, работающих в сферах пищевой промышленности, садоводства, экспорта или логистики.

Цена : 1340000€ + TVA

Для дополнительной информации свяжитесь с нами по номеру:

+373-78-846-888

Больше предложений на нашем сайте: [www.remark.md](http://www.remark.md)

- Газопровод
- Водоснабжение
- Стеклопакет
- Выход на дорогу / первую линию
- Автономное отопление
- Парковочные места
- Видеонаблюдение