

**Botanica , Chișinău - Sarmisegetusa - 4,160 €**

**078873888**



|                |            |
|----------------|------------|
| Brokerul:      | Tatiana B  |
| Suprafață(M2): | 520 m2     |
| Etaj:          |            |
| Grup sanitar:  |            |
| Parcare:       | Deschisă   |
| REMARK - cod:  | T105471567 |

Se da in chirie un spațiu comercial cu suprafața de 520mp, situat la parterul unei clădiri cu 4 etaje, la prima linie cu locuri de parcare, la Botanica

Spațiul beneficiază de o configurație open-space bilateral cu 12 geamuri in fata si 12 geamuri, in spate ceea ce permite organizarea a 24 cabinete separate pentru orice gen de activitate.

Este potrivit pentru:

- magazin sau activitate comercială;
- showroom;
- reprezentanță;
- birou de companie;
- prestare servicii;
- alte activități care necesită o suprafață generoasă și accesibilă.

Amplasarea într-o zonă aflată în dezvoltare urbană oferă potențial pentru dezvoltarea unei afaceri, iar suprafața de 520 mp permite organizarea eficientă a mai multor zone funcționale.

Preț: 4160 €

- Apeduct
- Debara / garderoba
- Geamuri Termopan
- Ieșire la drum / prima linie
- Încălzire Autonomă
- Sistem de alarmă