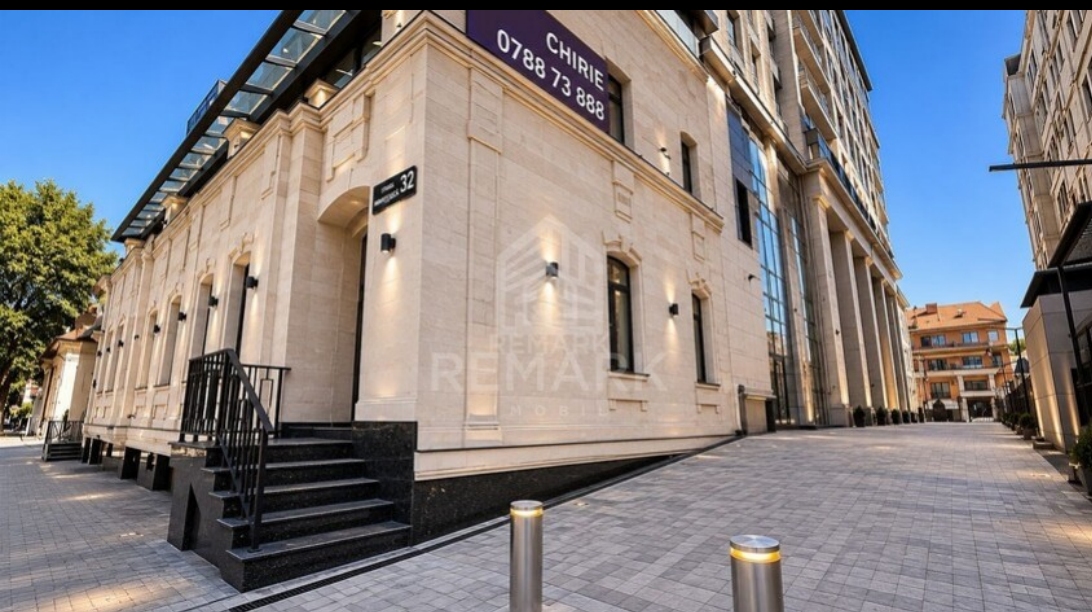


**Centru , Chișinău - Tricolorului - 2,600 €**

**078873888**



Brokerul:	Tatiana B
Suprafață(M2):	130 m2
Etaj:	
Grup sanitar:	
Parcare:	Deschisă
REMARK - cod:	T10357820223

Se oferă spre chirie oficiu premium amplasat în inima Capitalei, pe bd. Ștefan cel Mare, la intersecție cu str. Tricolorului și str-la Teatrului. Locație de prestigiu, vis-a-vis de Teatrul Național de Operă și Balet „Maria Bieșu”, în imediata apropiere de Parlament, Parcul Central și Catedrala Mitropolitană.

Zona beneficiază de trafic intens pietonal și auto, oferind acces rapid atât pentru angajați, cât și pentru clienți.

- \* Suprafața totală: 130 mp
- \* Open space
- \* Geamuri panoramice
- \* Tavane înalte
- \* Sistem performant de climatizare și ventilare
- \* Pardoseală încălzită pe întreaga suprafață
- \* Reparație executată conform necesităților locatarului
- \* Amplasare în prima linie
- \* Recepție
- \* Ascensor
- \* Terasă
- \* Restaurant și cafenea în incinta complexului
- \* Business Center modern cu infrastructură dezvoltată

Spațiul este ideal pentru companii IT, centre de logistică, call-center, back-office, agenții de marketing, consultanță, clinici medicale sau estetice și alte activități de birou.

Poziționarea ultracentrală, vizibilitatea excelentă și facilitățile premium transformă această proprietate într-o alegere perfectă pentru companiile care apreciază confortul, accesibilitatea și imaginea profesională.

Preț: 20 €/mp TVA inclus.

- Aer condiționat
- Apeduct
- Aprovizionare cu energie electrica
- Locuri de parcare
- Sistem de alarmă
- Supraveghere video