

**Tohatin , Suburbie - Tohatin - 680,000 €**

**078870888**



Brokerul:	Nicoleta
Suprafață( M2):	400 m2
Teren, Ari:	6
Total etaje:	4
Balcon:	2
Grup sanitar:	4
Parcare:	Garaj
REMARK - cod:	D123456789

Se vinde casă modernă în stil HI-TECH amplasată în com. Tohatin!

- Suprafața terenului: 6 ari
- Curte amenajată cu copaci decorativi
- Terasă spațioasă
- Sistem de alarmă și monitorizare video
- Suprafața totală: 400 m.p
- Nivel 0: garaj, bloc sanitar, zonă pentru saună.
- Nivel 1: antreu, living cu ieșire la terasă, bucătărie, 1 cabinet-birou, 1 bloc sanitar, cazangerie.
- Nivel 2: 4 dormitoare, 2 blocuri sanitare, garderobă.
- Nivel 3: zonă de odihnă open space și terasă spațioasă.
- scări din marmură
- încălzire prin pardoseală la nivelul 1
- paneele solare pentru apă caldă
- două sisteme de încălzire (gaz și șemineu cu generator)
- ventilație în fiecare cameră
- reflectoare instalate.

Casa este amplasată la doar 5 minute de Hanul lui Vasile și Poiana Bradului  
În imediată apropiere gimnaziu nr 74 Viorel Găină, farmacii, magazine.

Preț: 680000 €

- Aer condiționat
- Apeduct
- Gazoduct
- Sistem de alarmă
- Supraveghere video
- Utilat cu tehnica de uz casnic