



/ +373 79 103020 / +373 22 103020  
str. Mihai Viteazul 4, et.3, oficiul 302, Chișinău

**Codru , Suburbie - Codru - 379,000 €**

**078870888**



Brokerul:	Nicoleta
Suprafață( M2):	360 m2
Teren, Ari:	8
Total etaje:	3
Balcon:	2
Grup sanitar:	4
Parcare:	Garaj
REMARK - cod:	M102133157

Casă deosebită, amplasată într-un sector rezidențial liniștit din orașul Codru.

- Suprafața totală a casei: 360 m<sup>2</sup>
- Teren de 8 ari
- Construită din carcasă din beton armat, zidărie din piatră de calcar
- Izolație termică exterioară, fațadă cu elemente din piatră naturală
- Pardoseală caldă
- Încălzire autonomă
- Aparat de aer condiționat

Compartimentare pe nivele:

Demisol: beci, cazangerie, saună, grup sanitar, garaj cu acces interior pentru 2 automobile, spațiu de depozitare (debara)

Parter: antreu, bucătărie, living spațios, grup sanitar

Etajul 1: 3 dormitoare, unul dintre ele cu baie proprie, bloc sanitar

Etajul 2 (mansardă): birou/bibliotecă, două camere separate

În imediata apropiere: strada Grenoble, magazin Linella, Liceul Litterarum.

- Aer condiționat
- Apeduct
- Geamuri termopane
- Școală
- Sistem de alarmă
- Supraveghere video
- Teren aferent
- Utilat cu tehnica de uz casnic