



/ +373 79 103020 / +373 22 103020  
str. Mihai Viteazul 4, et.3, oficiul 302, Chișinău

**Centru , Chișinău - Ștefan cel Mare - 5,730 €**

**078846888**



Brokerul: Roman Ț  
Suprafață(M2): 245 m2  
Etaj:  
Grup sanitar:  
Parcare: Deschisă  
REMARK - cod: R100679969

Chirie spațiu comercial la prima linie, pe bd. Ștefan cel Mare!

Clădire separată în ultra centru capitalei alături de Universitatea Tehnică a Moldovei, Parlament, etc.

Spațiu este amplasat chiar în stația de troleibuz, ceea ce înseamnă trafic pietonal intens. Suprafata este de 295 mp, compartimentat în 10+ birouri, hol și blocuri sanitare.

Perfect potrivit pentru ambasadă, companie de asigurari, bancă, reprezentanța, activitati de birou, etc.

Caracteristici:

- Monument de Arhitectură
- Prima linie
- Euroreparație
- Geamuri termopane
- Încălzire autonomă
- 3 intrări separate
- Sistem antiincendiar.

- Gazoduct
- Aer condiționat
- Apeduct
- Aproximare cu energie electrica
- Geamuri Termopan
- Ieșire la drum / prima linie
- Încălzire Autonomă
- Locuri de parcare
- Receptie
- Sistem de alarmă
- Supraveghere video