



/ +373 79 103020 / +373 22 103020  
str. Mihai Viteazul 4, et.3, oficiul 302, Chișinău

**Râșcani , Chișinău - Moscovei - 8,750 €**

**079870888**



Brokerul: Ion O  
Suprafață(M2): 523 m2  
Etaj:  
Grup sanitar:  
Parcare: Deschisă  
REMARK - cod: I100542041

Chirie spațiu comercial în prima linie, perfect pentru showroom, în sect.Rîșcani.

Suprafața totală: 523 mp. în 2 nivele.

Compartimentare:

- Nivelul 0: open space, bloc sanitar, debara.
- Nivelul I: open space, 2 blocuri sanitare, coridor.

Caracteristici:

- Sistem de alarma;
- Posibilitate de a montare a panoului publicitar;
- Geamuri panoramice;
- Sistem de recirculare a aerului;
- 2 intrări separate;
- Rampă de încărcare-descărcare;
- Terasă de 91 mp.

Spațiul este potrivit pentru: farmacie, reprezentanță, magazin, show-room, clinică etc.

Pret: 8750 €/lună + TVA

- Gazoduct
- Aer condiționat
- Apeduct
- Aproximare cu energie electrica
- Geamuri Termopan
- Ieșire la drum / prima linie
- Încălzire Autonomă
- Locuri de parcare
- Sistem de alarmă
- Supraveghere video