

**Codru , Suburb - Codru - 225,000 €**

**078870888**



Broker:	Nicoleta
Surface( M2):	165 m2
Land area, hundredth:	2
Total Floors:	3
Balcony:	0
Bathrooms:	4
Parking:	Garage
REMARK - cod:	M102305313

Confort, funcționalitate și liniște într-un townhouse pregătit să devină „acasă”.

Townhouse pe trei niveluri, cu o suprafață de 165 mp, este gândit pentru confortul și funcționalitatea familiei tale.

Parter: zonă deschisă ce cuprinde livingul și bucătăria, un grup sanitar și o terasă perfectă pentru relaxare.

Etaj 1: două dormitoare, două blocuri sanitare și un balcon spațios.

Etaj 2: alte două dormitoare și două blocuri sanitare.

- Proiectat în variantă albă, imobilul este construit din piatră de calcar, un material rezistent și cu performanțe termice excelente.

- Încălzirea prin pardoseală acoperă întreaga suprafață, iar izolația cu vată minerală de 10 cm

- Sistemul de încălzire este autonom, iar ferestrele sunt panoramice din profil german KBE

- Dispune de o parcare subterană generoasă de 30 mp, cu loc pentru două mașini.

Un cămin ideal pentru cei care apreciază un spațiu inteligent compartimentat, confort și liniște.

Preț: 225000 €

- Water supply
- Gas pipeline
- Multiple glazing
- Gas pipeline
- Gates with remote control
- Video surveillance